



**UTOPIES®**

COMMUNIQUE - Le 30 juin 2008

## **Logement social & développement durable Accompagné par Utopies, Delphis lance le premier référentiel de responsabilité sociale et environnementale (RSE) du logement social**

***A l'occasion de son colloque « La Responsabilité Sociale des Entreprises dans le logement social » le 27 juin dernier, sous le Haut patronage de Madame Christine Boutin, l'association Delphis a présenté le référentiel développement durable EURHO-GR® et les premiers rapports RSE de 5 bailleurs sociaux.***

Créé conjointement par l'association Delphis (créée en 1989 et qui regroupe à ce jour 17 Entreprises gérant plus de 140.000 logements sociaux, collectifs et individuels, sur 15 régions françaises) et les entreprises membres du réseau Eurhonet (entreprises du logement social allemandes, suédoises et italiennes), le référentiel EURHO-GR® a pour vocation de devenir une référence dans le secteur du logement social. Concrètement, le référentiel EURHO-GR® comprend 61 indicateurs (dont 41 constituent le socle commun aux différents pays, les autres permettant de s'adapter aux spécificités locales) couvrant 5 thèmes-clefs en matière de Responsabilité Sociale et Environnementale (RSE) des entreprises du logement social : la promotion de l'équilibre social des territoires, le respect de l'environnement, l'évaluation des impacts économiques de l'activité, le dialogue avec les parties prenantes et la bonne gouvernance, et enfin la gestion responsable des ressources humaines... Il peut être utilisé pour rendre des comptes sur les démarches RSE dans un rapport dédié, ou en amont pour structurer une démarche dans ce domaine.

L'originalité de l'approche, accompagnée par Utopies, premier cabinet français spécialisé sur l'accompagnement des stratégies de développement durable depuis sa création en 1993, a été de fonder l'élaboration du référentiel sur une série de réunions de travail avec des représentants des parties prenantes du logement social (associations environnementales, associations de locataires, collectivités locales, pouvoirs publics, financeurs du logement social, etc.) et à partir de leurs attentes.

L'engagement proactif de Delphis dans cette démarche RSE s'inscrit dans une dynamique de progrès et d'innovation à l'heure où le secteur du logement social doit faire face à de nouveaux enjeux économiques, sociaux et environnementaux. Les premiers rapports publiés simultanément à partir du référentiel (en libre accès sur [www.delphis-asso.org](http://www.delphis-asso.org)) mettent ainsi en évidence, de manière comparable, les résultats et l'avancement des actions mises en place en matière de RSE de 5 bailleurs sociaux à la pointe de ce mouvement : Les Foyers de Seine et Marne, LogiPays, Habitat 62/59 Picardie, Le Toit Angevin et La Société Dauphinoise pour l'Habitat.

Delphis a également annoncé sa volonté d'ouvrir la démarche RSE ainsi initiée à d'autres entreprises du secteur, en collaboration avec Utopies, via une étude de benchmarking évaluant et comparant la performance et les pratiques des entreprises du secteur (sur la base d'une version « allégée » du référentiel) et un accompagnement personnalisé dans l'utilisation du référentiel complet.

### **CONTACT**

DELPHIS : Julie Savary, Chargée de mission, 01 56 08 54 27 ou [savary@delphis-asso.org](mailto:savary@delphis-asso.org)

UTOPIES : Julie Buisson, Manager, 01 40 29 84 21 ou [buisson@utopies.com](mailto:buisson@utopies.com)